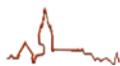




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 26 iulie 2023

În ședința ordinară a Consiliului Local Mediaș

Ședința începe la ora 16:00

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Bună ziua!

Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local Mediaș, de astăzi, 26 iulie 2023.

Se va intona Imnul Național al României.

O rog pe doamna Secretar General să facă precizările organizatorice.

Doamna Secretar General Muntean Sanda Ligia

Bună ziua și bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local Mediaș.

Fac precizarea că în conformitate cu prevederile art. 137 alin. (1) din OUG nr. 57/2019, domnii consilieri: Brăteanu Iulian Cosmin și Toderici Marius Ioan, participă la ședință prin utilizarea mijloacelor electronice, fiind considerați prezenți.

Constat că ședința de astăzi este statutară, fiind prezenți un număr de **20** consilieri locali, din totalul de **20** în funcție.

Convocarea ședinței s-a făcut prin Dispoziția Primarul Municipiului Mediaș nr. 739/24.07.2023 și prin afișarea pe site-ul primăriei.

Ședințele comisiilor de specialitate au avut loc astăzi, fiind avizate cele 12 proiecte de hotărâre supuse spre analiză și aprobare, aflate pe proiectul ordinii de zi.

Potrivit art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 supun la vot Procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 28 iunie 2023.

Dacă aveți observații cu privire la întocmirea procesului verbal?

Constat că nu. Supun la vot procesul-verbal.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Procesul-verbal a fost aprobat cu **20** voturi „pentru”.

Ședința de astăzi este condusă de către domnul Consilier local Cotei Mihai Gheorghe, căruia îi dau cuvântul.

Mulțumesc!

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Mulțumesc, doamna Secretar General!

Pe ordinea de zi avem 12 proiecte de hotărâre și o informare.

Supun la vot ordinea de zi.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Ordinea de zi a fost aprobată cu **20** voturi „pentru”.

Înainte de a intra în dezbateri, dacă sunt colegi care doresc să se înscrie pentru a lua cuvântul la Punctul „Diverse”? Vă amintesc că, în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Mediaș, timpul alocat fiecărui vorbitor privind dezbaterile asupra unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise pe ordinea de zi este de 3 minute. De asemenea la dezbaterile unui proiect de hotărâre sau a unei probleme înscrise, un consilier poate lua cuvântul doar o dată și se va referi strict la problema care formează obiectul dezbaterii. Se înscrie cineva? Nu. Dacă dintre cei prezenți în sală, doresc să ia cuvântul la Punctul „Diverse” și în acest caz timpul alocat fiecărui vorbitor este de 3 minute, cu dreptul la o singură intervenție. Îmi spuneți numele vă rog, domnul Dincă Tudor. Până la data ședinței nu s-au înregistrat întrebări sau interpelări de la cetățeni.

Vom trece la dezbateră punctelor de pe ordinea de zi.

1. Depunerea Jurământului de către supleantul domnul Veza Liviu, aflat la poziția nr. 8 pe Lista de candidați pentru alegerea Consiliului Local al Municipiului Mediaș din data de 27.09.2020, a Partidului Social Democrat, validat de către Judecătoria Mediaș prin Încheierea Civilă nr. 888/CC/2023 pronunțată în Camera de Consiliu în data de 12 iulie 2023, rămasă definitivă.

Îl invităm pe domnul Veza Liviu să depună jurământul.

Domnul Veza Liviu depune jurământul.

După depunerea jurământului de către domnul Veza Liviu, sunt prezenți la ședință un număr de **21** consilieri locali, din numărul total de **21** consilieri locali în funcție.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Dau cuvântul doamnei Secretar General.

Doamna Secretar General

Aduc la cunoștință domnului consilier Veza Liviu că are obligația depunerii următoarelor declarații:

- declarația de avere și declarație de interese care se vor depune on-line, conform Legii nr. 176/2010;
- declarația pe proprie răspundere, conform prevederilor OUG nr. 24/2008;
- declarația privind incompatibilitățile, conform prevederilor Legii nr. 161/2003.

Dau în continuare cuvântul domnului președinte de ședință, pentru continuarea lucrărilor ședinței.

Mulțumesc!

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Mulțumim doamna Secretar!

2. Proiect de hotărâre privind înlocuirea domnului Draga Gheorghe cu domnul Veza Liviu în cadrul comisiilor Consiliului Local Medias.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: **5** voturi „**pentru**” și **1** consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu adoptată **21** voturi „**pentru**”.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local, bugetul creditelor interne, bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2023.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: **4** voturi „**pentru**”, **1** vot „**abținere**” (dna Suciuc Anca Maria) și **1** consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil: **5** voturi „**pentru**” și **1** vot „**abținere**” (dl Preda Ionuț Cătălin)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil: **6** voturi „**pentru**” și **1** vot „**abținere**” (dl Costea Teodor Lucian)

Dacă sunt observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **16** voturi „**pentru**” și **5** voturi „**abținere**” (dl Costea Teodor Lucian, dl Crișan Sergiu Călin, dl Preda Ionuț Cătălin, dna Suciuc Anca Maria și dl Veza Liviu).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetare a Municipiului Medias pe trimestrul II 2023.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: **5** voturi „**pentru**” și **1** consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil: **5** voturi „**pentru**” și **1** vot „**abținere**” (dl Preda Ionuț Cătălin)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi „**pentru**” și **2** voturi „**abținere**” (dl Crișan Sergiu Călin și dl Preda Ionuț Cătălin).

5. Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Medias.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”.

6. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Medias

Cere avizul comisiei de specialitate

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”.

7. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public al Municipiului Medias a obiectivului de investiție „Camere video Ighis Nou (sistem de supraveghere video cu vizualizare și înregistrare)”.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (dl Crișan Sergiu Călin și dl Preda Ionuț Cătălin).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil (construcție și teren aferent), situat în Municipiul Medias, Alea Comandor Dimitrie Moraru nr. 15, aflat în domeniul public al Municipiului Medias.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 4 voturi „pentru”, 1 vot „abținere” (dna Suciu Anca Maria) și 1 consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (dl Preda Ionuț Cătălin)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil: 6 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (dl Costea Teodor Lucian)

În cadrul ședințelor pe comisii s-au făcut următoarele propuneri din parte grupului de consilieri PNL:

Pentru Comisia de evaluare a ofertelor:

- dl Sima Dan	- membru;	dl Tulinschi Alexandru Simion - supleant;
- dl Opreșor Ionuț Bogdan	- membru;	dl Cotei Mihai Gheorghe - supleant;
- dl Tănase Vasile	- membru;	dl Toderici Marius Ioan - supleant.

Pentru Comisia de contestații:

- dl Radu George Stelian	- membru;	dl Boca Teofil - supleant;
- dl Brăteanu Iulian Cosmin	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta - supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Chiorean Iustin - supleant.

Dacă aveți și alte propuneri?

Dacă nu sunt alte propuneri, o rog pe doamna Secretar General să dea citire articolului din hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în cadrul Comisia de evaluare a ofertelor și în cadrul Comisia de contestație.

Doamna Secretar General Muntean Sanda Ligia

O să dau citire articolului din hotărâre cu privire la desemnarea reprezentanților.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Mulțumim!

Supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi „pentru” și 5 voturi „abținere” (dl Costea Teodor Lucian, dl Crișan Sergiu Călin, dl Preda Ionuț Cătălin, dna Suciu Anca Maria și dl Veza Liviu).

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității achiziționării de către Municipiul Medias a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Medias, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Vă rog să faceți propuneri.

Din partea grupului consilierilor Partidului Național Liberal îi propune pe:

- domnul Sima Dan;

- domnul Tănase Vasile;

- domnul Popa Lucian.

Doamna Secretar General

O să dau citire articolului din hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în cadrul Comisiei de negociere a prețului de cumpărare a imobilului.

Domnul Consilier Cotei Mihai Gheorghe

Mulțumim doamna Secretar General!

Dacă sunt observații?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **21** voturi „pentru”.

10. Proiect de hotărâre privind demararea procedurilor de recrutare și selecție pentru desemnarea unui membru în cadrul Consiliului de Administrație la SC Piața Prim-Com SA.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Constat că nu, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **21** voturi „pentru”.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Medias și Asociația Teatrul Popular Medias.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 2-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **21** voturi „pentru”.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Construire clădiri cu funcțiuni pentru: producție, depozitare, servicii și comerț, spații social-administrative, casa poartă, amenajări exterioare, accese, împrejmuire, rețele de incintă, firme luminoase” str. Gării fn și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 consilier local **nu participă la vot** (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Dacă sunt observații la acest punct?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu **21** voturi „pentru”.

13. Proiect de hotărâre privind desemnarea președintelui pentru ședințele Consiliului Local Medias.

Cere avizul comisiilor de specialitate

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil: 5 voturi „pentru” și 1 consilier local nu participă la vot (dl Crișan Sergiu)

Raport comisia nr. 1-aviz favorabil

Raport comisia nr. 3-aviz favorabil

Vă rog să faceți propuneri.

Domnul Viceprimar Sima Dan

Din parte grupului de consilierilor al Partidului Național Liberal îl propune pe domnul Boca Teofil-președinte de ședință, respectiv pe domnul Toderici Marius Ioan-supleant.

Domnul Consilier Cotei Mihai

Dacă mai aveți alte propuneri?

Dacă nu sunt, supun aprobării proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru”.

Vom trece la Punctul „Diverse”, vom da cuvântul domnului Tudor Dincă. Aveți trei minute. Vă rog.

Domnul Dincă Tudor

Bună ziua! Mulțumesc frumos! Aș dori doar să mă ajutați cu o clarificare asupra două dintre punctele de pe ordinea de zi, mai specific Punctul nr. 3: *Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local*. Din materialul care este atașat acestui punct, dacă vă uitați pe pagina 9, mai exact Anexa nr. 4, a avut aici la numărul 2: *Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială*, valoarea propusă pentru rectificare, pentru iulie 2023 este de 14.000.000 lei, dacă este corect. Și la următorul punct mai jos, pentru *Centrul multifuncțional* se cere suma de 6.000.000 lei. Mai sunt alte exemple pe acest document, dar vreau să înțeleg, poate nu citesc eu corect această anexă, asta înseamnă că la inițiativa primarului sau consiliului local, consilieri au votat să mărească suma alocată din bugetele proprii către acest proiect. Asta înseamnă, nu? S-a făcut un împrumut pentru acest proiect. Corect?

Domnul Viceprimar Sima Dan

Acum să avem un dialog foarte tehnic, noi nu avem chiar în față materialele, doar ordinea de zi. Da, se majorează în general valoarea proiectelor, pentru că există o inflație, iar pe prețul la construcții desigur că există chiar o inflație mai mare de cât cea indexată la modul general. Nu știu dacă asta a fost întrebarea. Eu vă recomand să ne adresați în scris aceste solicitări de clarificare și veți primi în termenul legal ceea ce doriți să aflați.

Domnul Dincă Tudor

Vă mulțumesc pentru răspuns, dar totuși este puțin ciudat că ați votat pe un document la care nu aveți o copie în fața dumneavoastră. Anticipam răspunsul cu inflația, dar din nou ce îmi sare mie în ochi este Punctul 2: *Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială*, se adaugă la valoarea inițială, deci să înțeleg că s-a dublat. 200% valoarea inițială a proiectului, în special în contextul că sunt fonduri europene. Este posibil ca marja de eroare pe care Comisia Europeană v-o dă să fie de 100% din valoarea inițială a proiectului? Este mare marja de eroare și de asta îmi trebuie o clarificare, pentru că mi se pare o sumă foarte mare chiar și cu o ajustare de la inflație. Asta este observația care îmi sare mie în ochi.

Domnul Viceprimar Sima Dan

Pentru ca toate calculele să fie credibile până la urmă, vă recomand, de fapt nici nu trebuie să faceți în scris, s-a consemnat solicitarea dumneavoastră și veți primi răspuns.

Domnul Dincă Tudor

Mulțumesc!

Domnul Consilier Cotei Mihai

Mulțumim domnule viceprimar, domnule Tudor Dincă.

Dacă mai sunt alte intervenții? Îi urăm *Bun venit!* domnului Veza în consiliu, să fie un mandat lung.

Domnul Consilier Veza Liviu

Mulțumesc!

Domnul Consilier Cotei Mihai

Urez spor și succes noului președinte de ședință. Declar ședința închisă. O zi bună să aveți!

Ședința s-a încheiat la ora 16:25

Președinte de ședință,
Cotei Mihai Gheorghe

Secretar General,
Muntean Sanda Ligia